



LIITE nro 22
26. 06. 2007
Kvalt § 77

HAUSJÄRVEN KUNNAN
ELINKEINO-OHJELMA

2007 - 2010

Kunnanhallitus 8.5.2007
Kunnanhallitus 5.6.2007
Kunnanvaltuusto 26.6.2007

KR
1

Hausjärven kunnan elinkeino-ohjelma 2007 - 2010

Elinkeinojen kehittämisen visio

Hausjärven elinkeinopolitiikka mahdollistaa **yritystoiminnalle hyvän ja kilpailukykyisen toimintaympäristön.**

Kunta luo aktiivisella elinkeinopolitiikalla **edellytykset hyvään työllisyyteen, paikkakunnalla asumiseen, hyvinvointipalvelujen kehittämiseen ja kestäväan tulonmuodostukseen.**

Elinkeinopolitiikka muodostuu kokonaisuudesta, jolla luodaan vetovoimainen ympäristö. Tähän kokonaisuuteen kuuluvat alueen sijaintitekijöiden hyödyntäminen, kaavoitus, hyvä yhteistyö alueen kuntien, yrittäjien ja muiden toimijoiden kanssa, yritysalueet, toimitilat ja monipuoliset yrityspalvelut. Elinkeinopolitiikkaa tukevat välillisesti hyvät asumis-, perhe-, koulutus- ja vapaa-ajan palvelut.

Itsenäinen Hausjärven kunta turvaa kehittymisedellytykset nykyisille ja uusille yrityksille sekä tarjoaa tällä tavalla työpaikkoja kasvavassa määrin Hausjärven ja naapurikuntien asukkaille.

Hyvinkään-Riihimäen seudun työpaikkojen määrä kasvaa monilla toimialoilla. Hausjärven kunnalla on kaikki edellytykset saada osansa tästä kasvusta. Kunnan sijainti ja liikenneyhteydet ovat hyvät. Alueen ja kunnan **väkiluku kasvaa** ja tarjoaa **ammattitaitoista työvoimaa** yrityksille. Asumisen ja toimitilojen **kustannukset ovat edullisia**. Maaseutumainen ympäristö, luonto ja monipuoliset liikuntamahdollisuudet tarjoavat hyvät puitteet yrittämiselle ja asumiselle. Myös alueen taloudellinen kasvu on ollut suotuisaa.

Kunta sijaitsee Suomen väestöllisessä keskipisteessä. Pääkaupunkiseudun markkinat ovat lähellä ja seudullinen markkinointi on toimivaa. Yhteistyö yrittäjien kanssa on ollut toimivaa ja tuloksellista. Hausjärvellä on kasvavia, kehittyviä ja tulevaisuuteen uskovia yrityksiä. Useat yritykset ovat alansa kärkiyrityksiä ja myös kansainvälisesti kilpailukykyisiä.

Hausjärven kunta elinkeinojen edistäjänä

Hausjärven kunta vahvistaa imagoaan luomalla dynaamisen ja joustavan kunnan kuvan, joka toimii yrityksii, kuntaa ja yksilöitä kannustaen. Imagon vahvistaminen myös kokoaa monitaajamaista kuntaa. Kunta kiinnittää huomiota taajamien ulkoiseen ilmeeseen ja tiivistää taajamakeskuksia.

Hausjärven kunta **vahvistaa** valmistelijoiden, esittelijöiden ja päätöksentekijöiden **osaamista yritysasioissa**. Tämä tapahtuu koulutuksella, keskusteluilla yrittäjien kanssa ja pitämällä esillä yritystoimintaa koskevia asioita kunnan strategioissa, suunnitelmissa ja käytännön toiminnassa.

Kunta haluaa erottua **joustavana ja nopeana toimijana yrityksiä koskevassa päätöksenteossa**. Tähän toimintamalliin kuuluvat nopeat yhteydenotot, joustava ja nopea kaavoitus ja nopea päätöksenteko ja päätösten toimeenpano. Hausjärven kunta markkinoi kuntaa yritysten ja asukkaiden saamiseksi kuntaan. Tämä tapahtuu yhteistyössä alueen muiden kuntien kanssa mutta myös oman kunnan toimesta erityisesti suunnatuilla kampanjoilla ja täsmämarkkinoinnilla. Hausjärven kunnan henkilöstön ja päättäjien markkinointiosaamista lisätään koulutuksella. Markkinointisihteerin työssä asumisen markkinoinnin lisäksi korostetaan yritysalueiden ja tilojen markkinointia. **Markkinoinnin resursseja lisätään** taloudellisen tilanteen niin salliessa.

Hausjärvi tarjoaa monipuolisia ja erikokoisia **yritystontteja** yritysten erilaisiin tarpeisiin. Yritystontteja tarjotaan ensi vaiheessa Oitin ja Ryttylän taajamista. Kunta pyrkii hankkimaan omistukseensa yritysalueita myös Monnista. Kunta selvittää Monnin pohjoisosan kaavoituksen yhteydessä edellytykset yritysalueiden hankkimiseksi suunnitellun logistiikkakeskuksen välittömästä läheisyydestä. Hausjärvi tekee yritystonttien kaavoitussopimuksia myös yksityisten maanomistajien kanssa ja edistää näiden alueiden rakentamista suunnitelmin, neuvotteluihin ja yksittäisin toimenpitein. Erityinen kehittämiskohde yksityisten alueiden osalta on Kuulojan teollisuusalue Ekokemin läheisyydessä Kantatie 54 varressa.

Kunnan toimintamallina on rakentaa kunnallistekniikka kaavoitetun alueen rajalle asti. Alueen sisäisen kunnallistekniikan rakentaa joko kunta tai yrittäjä tekemämme sopimuksen mukaisesti. Kunta huolehtii myös tiestön kunnosta. Kunnallistekniikan rakentaminen tarkoittaa tiestön, vesijohdon ja viemärin rakentamista.

Hausjärven kunta pyrkii yhdessä alueen muiden kuntien kanssa keskittämään alueen elinkeinotoiminnan kehittämispalvelut ja Aluekeskuksen palvelut yhdelle toimijalle, alueelliselle kehittämiskeskukselle. Hausjärven kunnan tavoitteena on **vahvistaa resurssointiaan elinkeinopolitiikan kehittämiseen** ja järjestää kunnan elinkeinoasiamiehen palvelut vaihtoehtoisesti joko yhteisessä kehittämiskeskuksessa tai kunnan olemassa olevia henkilöstöresursseja uudelleen organisoimalla. Kunta **vahvistaa kunnanhallituksen roolia elinkeinopoliittisena toimijana** järjestämällä säännöllisesti elinkeinopoliittisia tapaamisia ja keskusteluita yrittäjien kanssa.

Hausjärven kunta **edistää uusien työpaikkojen syntymistä** mm. matkailun ja palvelujen alueella sekä maaseutuelinkeinoissa neuvottelemalla matkailualan yrittäjien kanssa sekä kaavoittamalla tarvittaessa maata matkailun tarkoituksiin. Maaseutuelinkeinoissa kunta tukee yritystoimintaa Uusyrittäjäkeskuksen ja Ylisetin kautta. Yrityspalvelun kuntayhtymä EKES kouluttaa palveluyrittäjiä. Palvelujen järjestäjänä kunta on valmis ottamaan käyttöönsä kunnallisten palvelujen rinnalle tai niitä korvaamaan yksityisiä palveluja silloin kun ne ovat laadultaan, kustannuksiltaan ja vaikuttavuudeltaan kilpailukykyisiä. Kunta- ja palvelurakennemuutoksessa kunta pyrkii säilyttämään **laadukkaat lähipalvelut taajamissa** ja edistämään yhteisten palvelujen käyttöä mm. niiden saatavuutta helpottamalla.

Kunta hankkii merkittävän osan palveluistaan ja tuotteistaan yhteisostoilla alueen muiden kuntien kanssa. Kunta vahvistaa omaa hankinta- ja osto-osaamistaan erityisesti palveluiden hankinnassa kouluttamalla valmistelijoina ja esittelijöinä.

24/

Kunnan aktiivinen tonttitarjonta ja markkinointi pitävät kunnan asukasluvun kasvussa ja tämän johdosta rakennustoiminta jatkuu vilkkaana ja rahoittajat ovat valmiita rahoittamaan alueen yrityksiä ja asuntokohteita. Kaupan ja palvelujen aloille syntyy uusia työpaikkoja.

Kunta huolehtii palvelujensa hyvästä tasosta. Erityisesti kunta huolehtii korkeatasoisen perusopetuksen ja toisen asteen yleissivistävän opetuksen järjestämisestä ajanmukaisissa oppimisympäristöissä. Kunta lisää taloudellisen liikkumavaran mukaan vähitellen panostustaan kulttuuriin ja liikuntaa mm. tukemalla yksittäisiä kulttuuri- ja liikuntatapahtumia kunnan imagon kohottajina ja vetovoimatekijöinä. Näin erityisesti uusien asukkaiden oma kulttuuri-identiteetti hausjärveläisinä vahvistuu.

Painopistealueet

- Yritysassioiden vahvistaminen päätöksenteossa ja pitkäjänteisen elinkeinopolitiikan toteuttaminen
- Kunnan imagon vahvistaminen
- Uusien yritysten ja työpaikkojen saaminen kuntaan
- Elinkeinoasiainsektorin kuntakohtaistaminen ja aktivoiminen
- Uusien yritysten perustamiskynnyksen madaltaminen
- Markkinointiponnistusten lisääminen
- Kilpailuttamisen avaaminen lisääntyvässä määrin kunnalliseen palvelutuotantoon
- Kunnan henkilöstön osto- ja hankintaosaamisen lisääminen
- Nykyisten yritysten kasvupotentiaalin vahvistaminen ja kilpailukykyyn edistäminen
- Valmiiksi kaavoitettujen ja kunnallistekniikaltaan valmiiden yritystonttien tarjoaminen
- Yhteistyö yrittäjän kanssa toimitilojen rakentamisessa
- Kasvualueiden, kuten matkailun edistäminen ja tukeminen.