

|                       |                                                                                                      |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ASIA</b>           | Maisematyöluja                                                                                       |
| <b>RAKENNUSPAIKKA</b> | 086-408-0006-0035<br>Kuulojankatu 2, 11120 RIIHIMÄKI<br>Koko tila<br>METSOLA<br>36550 m <sup>2</sup> |
| Kiinteistön nimi      | TT-4                                                                                                 |
| Pinta-ala             | Asemakaava 100                                                                                       |
| Rakentamismääräykset  | 2013                                                                                                 |
| Kaavatilanne          |                                                                                                      |
| Asemakaavan vuosi     |                                                                                                      |
| <b>TOIMENPIDE</b>     | Puiden kaataminen sekä alueen tasaaminen ympäröivän maaston mukaiseksi.                              |

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Naapurin kuuleminen ei ole tarpeen RakL 63 § kun hankkeen vähäisyys tai sijainti taikka kaavan sisältö huomioon ottaen on naapurin edun kannalta ilmeisen tarpeetonta.  
Naapurikorttelit on saman luvan hakijan omistuksessa/hallinnassa, joten naapurin kuuleminen on tarpeetonta RakL 64 §.

Liitteet

Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä  
Valtakirja  
Kartta-aineisto rakennuslupaa varten  
Ote asemakaavasta  
Asemapiirros  
Hakemus vireilletullessa  
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

**PÄÄTÖS**

Rakennustarkastaja myöntää luvan.

**Päätöksen perustelut**

Perustelut:

Toimenpide ei vaikeuta, vaan parantaa alueen käyttöä kaavassa varattuun tarkoitukseen, eikä turmele maisemakuvaa.

**Työnjohtajat**

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Työnjohtaja

**Katselmukset**

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus  
- Loppukatselmus

**Muut lupaehdot**

Myönnän haetun maisematyöluvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

Työn aloittamisesta sekä valmistumisesta on ilmoitettava

rakennusvalvontatoimistoon.

Ennen loppukatselmusta tulee toimittaa:

1. selvitys maa-aineksien käytöstä.
2. lopputilannekartta

Sovelletut oikeusohjeet

RakL 53 §, 54 §, 63 §, 64 §, 79 §

Päätöksen antaminen

Päätös on annettu julkisella kuulutuksella 23.10.2025. Tiedoksisaannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisajankodasta.

Lupapäätöksen viimeinen oikaisuvaatimuspäivä on 01.12.2025.

Töiden aloittaminen

Töitä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 02.12.2025.

Luvan voimassaolo

Maisematyölupapäätöksen mukaiset työt on saatettava loppuun 02.12.2028 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Hausjärvi 22.10.2025

Allekirjoittaja

Kähönen Pertti  
Rakennustarkastaja

Valitusosoitus

Hallintolain nojalla todetaan, että tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen.

Valitus on tehtävä ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa  
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen voi myös tehdä kirjallisena Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen:  
Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1 13100 Hämeenlinna  
[hameenlinna.hao@oikeus.fi](mailto:hameenlinna.hao@oikeus.fi)  
p. 029 56 42210 (vaihde)

Valitus on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuunottamatta.  
Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Jos valitusta ei ole tehty määräajassa, valitus jätetään tutkimatta.

Valituskirjassa on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päättös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.  
Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä, viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava. Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan myös se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetyksen saapumisesta postiyhteyteen.