

ASIA	Jatkolupa
RAKENNUSPAIKKA	086-410-0008-0405
Kiinteistön nimi	Mäntykankaantie 2, 12100 OITTI
Pinta-ala	Mäntylehto
Rakentamismääräykset	1769 m ²
Kaavatilanne	AO Erillispientalojen korttelialue Asemakaava
TOIMENPIDE	Jatko aika töiden aloittamiselle.
	Liittyy asiaan 23-0076-R.
Liitteet	Hakemus vireilletullessa Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS	Päätän maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan.
---------------	--

	Rakennustarkastaja myöntää jatko aikaa rakennustyön aloittamiselle RakL 77 §:n mukaisesti ja rakennustyöt on aloitettava viimeistään 15.7.2028.
Sovelletut oikeusohjeet	RakL 77 §, 79 §
Päätöksen antaminen	Päätös annetaan julkipanon jälkeen 07.05.2026, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 21.05.2026.
Työt aloitettava	Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 15.07.2028.
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on saatettava loppuun 15.07.2028 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaika ei erityisestä syystä pidennetä. Hausjärvi 05.05.2026

Allekirjoittaja	Kähönen Pertti Rakennustarkastaja
-----------------	--------------------------------------

OIKAISUVAATIMUS

VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asian käsittely ympäristölautakunnan käsiteltäväksi. Vaatimus on tehtävä kirjallisesti asianosaiselle jaostolle tai viranhaltijalle 14 päivän kuluessa luettuna päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuunottamatta. Jos vaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa vaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin vaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille vaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Viranomaisen jolle vaatimus tehdään:
Hausjärven ympäristö- ja elinvoimalautakunta
Keskustie 2-4, 12100 Oitti

ASIA	Jatkolupa
RAKENNUSPAIKKA	086-411-0005-0086 Valkjärventie 251, 12100 OITTI
Kiinteistön nimi	MAJARANTA
Pinta-ala	2000 m ²
Kaavatilanne	Ei kaavaa
TOIMENPIDE	Jatkoaika rakennustöiden loppuun saattamiseksi. Liittyy asiaan 19-0140-R.
Liitteet	Hakemus vireilletullessa Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS Päätän maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan.

Rakennustarkastaja myöntää jatkoaikaa rakennustyön loppuun saattamiseksi RakL 77 §:n mukaan jatkoaikaa 9.11.2027 asti.

Sovelletut oikeusohjeet RakL 77 §, 79 §

Päätöksen antaminen Päätös annetaan julkipanon jälkeen 07.05.2026, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 21.05.2026.

Työt aloitettava Rakennustyöt on aloitettava viimeistään .

Käyttöönotto Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo Rakennustyö on saatettava loppuun 09.11.2027 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Hausjärvi 05.05.2026

Allekirjoittaja Kähönen Pertti
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUS

VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asian käsittely ympäristölautakunnan käsiteltäväksi. Vaatimus on tehtävä kirjallisesti asianosaiselle jaostolle tai viranhaltijalle 14 päivän kuluessa luettuna päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuunottamatta. Jos vaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa vaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin vaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille vaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Viranomaisen jolle vaatimus tehdään:
Hausjärven ympäristö- ja elinvoimalautakunta
Keskustie 2-4, 12100 Oitti