ASIA Rakentamislupa

RAKENNUSPAIKKA 086-420-0004-0033
Nyryntie 8, 12240 HIKIÄ
Koko tila
Kiinteistön nimi PÄIVÄKUMPU
Pinta-ala 8557 m²
Kaavatilanne Ei kaavaa
Rakennettu kerrosala 780 m²

TOIMENPIDE Jätevesijärjestelmän parantaminen

	Rakenn.	Rak.tunnus/käyttötark.	Toimenpide
Luvan rakennelmat	9670	Jätevesijärjestelmä	uusi rakennelma

Rakennuksen tiedot	Rakenn.	Selite	Kerr. ala	Kok.ala	Tilavuus
	9670				

Vaativuusluokka tavanomainen

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Naapurin kuuleminen ei ole tarpeen RakL 63 § kun hankkeen vähäisyys tai sijainti taikka kaavan sisältö huomioon ottaen on naapurin edun kannalta ilmeisen tarpeetonta.

LAUSUNNOT

Lausunnon antaja Ympäristökeskus
Lausuntopvm 16.11.2026
Lausunnon tulos ei huomautettavaa
Sisältö Lausunto liitteenä

Lausunnon antaja Ympäristö
Lausuntopvm 09.11.2026
Lausunnon tulos lausunto
Sisältö Kiinteistöllä olemassa olevat saostuskaivot tulee tarvittaessa uusia, mikäli niitä ei voida todeta tiiviiksi. Olemassa olevan purkuputken sijainti ja jätevesien purkupaikka tulee olla tiedossa ja purkuputken tulee olla ehea ja muutoin käyttöön soveltuva, muutoin putki tulee uusia ennen uuden jätevesijärjestelmän käyttöönottoa.

Jätevesijärjestelmä, suunnitelman mukaisine tietoineen, katsotaan muutoin kohteeseen soveltuvaksi ja että se täyttää ympäristönsuojelulaissa ja sen nojalla annetussa asetuksessa 157/2017 asetetut vaatimukset.

Liitteet Naapurin kuuleminen
Valtakirja
Lausunto
Ote kiinteistörekisteristä
Todistus hallintaoikeudesta
Asemapiirros
Leikkauspiirustus
Hakemus vireilletullessa

Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä
Karttaote

PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:
Erityissuunnitelmat	Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat: - Jätevesien johtamissuunnitelma
Katselmukset	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista: - Aloitusilmoitus - Loppukatselmus
Muut lupaehdot	Sisä-Suomen elinvoimakeskuksen lausuntoa on noudatettava. Ympäristösihteerin lausuntoa tulee noudattaa. Jätevesien purkupaikka tulee määrittää ja asemapiirros päivittää niiltä osin ennen loppukatselmusta Jätevesiselvityslomake tulee täyttää ja toimittaa lupapisteeseen ennen loppukatselmusta. Lomakkeen osoite: https://www.hausjarvi.fi/uploads/sites/2/2023/03/jatevesiselvityslomake-1.pdf
Sovelletut oikeusohjeet	RakL 42§, 43 §, 45 §, 63 §, 69 §, 76 §, 79 § 157/2017 Valtioneuvoston asetus talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla
Päätöksen antaminen	Päätös on annettu julkisella kuulutuksella 19.11.2026. Tiedoksisaannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisajankodasta. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 28.12.2026.
Rakennustyön aloittaminen	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 29.12.2026.
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava 29.12.2029 mennessä ja saatettava loppuun 29.12.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Hausjärvi 18.11.2026

Allekirjoittaja Kähönen Pertti
Rakennustarkastaja

Oikaisuvaatimus

Tämä lupapäätös on annettu julkisella kuulutuksella yllä mainittuna päivänä. Mikäli olette tyytymätön päätökseen, siihen voi hakea muutosta hallintolain mukaisella oikaisuvaatimuksella. Teillä on oikeus tehdä asiasta kirjallinen oikaisuvaatimus ja saada lupa-asianne rakennustarkastajan käsiteltäväksi hallintolain mukaisesti.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuunottamatta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Mikäli oikaisuvaatimuksen viimeinen päivä on arkilauantai, pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tahi juhannusaatto, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.
Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Jos oikaisuvaatimusta ei ole tehty määräajassa, oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta.

Oikaisuvaatimus on osoitettava rakennustarkastajalle ja toimitettava Hausjärven kunnan kirjaamoon.

Oikaisuvaatimuksen tekijän tai hänen asiamiehensä tulee allekirjoittaa oikaisuvaatimuskirjelmä. Kirjelmästä tulee käydä ilmi mihin päätökseen haetaan muutosta, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteella. Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta

Osoite, jonne oikaisuvaatimus tehdään:

Hausjärven kunta, rakennustarkastaja
Kirjaamo
Keskustie 2-4
12100 OITTI
kirjaamo@hausjarvi.fi